

## **Ogólna klauzula informacyjna (oferty marketingowe na stronie www)**

Zgodnie z art. 13 ust. 1–2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej RODO – informujemy, że:

### **I. Administrator danych osobowych**

Administratorem Pani/ Pana danych osobowych jest Modernbau sp. z o.o. sp. k. z siedzibą w Warszawie (adres siedziby: ul. Zabłocińska 17 lok. 2, 01-697 Warszawa, adres do korespondencji: ul. Zabłocińska 17 lok. 2, 01-697 Warszawa), KRS: 0000405609, NIP: 1182082078, REGON: 145925100 („Administrator Danych”).

### **II. Dane kontaktowe Administratora Danych**

#### **Z Administratorem Danych można się skontaktować:**

1. telefonicznie: 531 147 878;
2. pod adresem e-mail: [mateusz@modernbau.pl](mailto:mateusz@modernbau.pl);
3. pisemnie, przesyłając korespondencję na adres: ul. Zabłocińska 17 lok. 2, 01-697 Warszawa

### **III. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych**

Administrator Danych wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pan/ Pani skontaktować w sprawach ochrony swoich danych osobowych i realizacji swoich praw:

1. pod adresem e-mail: [iod@modernbau.pl](mailto:iod@modernbau.pl);
2. pisemnie przesyłając korespondencję na adres: ul. Zabłocińska 17 lok. 2, 01-697 Warszawa

### **IV. Cele i podstawy przetwarzania**

Administrator Danych będzie przetwarzać Pani/ Pana dane w celu:

1. marketingu, w szczególności w celu przedstawiania ofert nabycia nieruchomości – na podstawie Pani/Pana zgody (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. a RODO) oraz ponieważ przetwarzanie jest niezbędne do realizacji prawnie uzasadnionego interesu (art. 6 ust.1 lit. f RODO), którym jest możliwość realizacji marketingu bezpośredniego;
2. ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami, związanymi z przetwarzaniem Pani/ Pana danych osobowych – ponieważ przetwarzanie jest niezbędne do realizacji prawnie uzasadnionego interesu (art. 6 ust.1 lit. f RODO), którym jest możliwość ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami;
3. spełnienia ciążących na Administratorze Danych obowiązków prawnych wynikających z właściwych przepisów prawa – ponieważ przetwarzanie w tym przypadku jest niezbędne do wypełnienia wymogów prawnych, którym Administrator Danych podlega (art. 6 ust. 1 lit. c RODO).

### **V. Kategorie odbiorców danych**

Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępnione następującym kategoriom podmiotów:

1. spółkom powiązanim z Administratorem Danych;
2. podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa (sądy, organy państwowe);
3. podmiotom świadczącym usługi księgowe, informatyczne, marketingowe, komunikacyjne i analityczne, prawne i windykacyjne, pośrednikom kredytowym;
4. podwykonawcom i innym podmiotom, z którymi Administrator Danych współpracuje.

#### **VI. Prawo do cofnięcia zgody**

W każdej chwili przysługuje Pani/Panu prawo do wycofania zgody na przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych poprzez przesłanie takiego żądania do Administratora Danych na adres e-mail: [iod@modernbau.pl](mailto:iod@modernbau.pl) lub na adres korespondencyjny Administratora Danych. Cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie Pani/Pana zgody przed jej wycofaniem.

#### **VII. Prawo do sprzeciwu**

Może Pani/Pan, w każdym czasie, wyrazić sprzeciw wobec przetwarzania Pani/ Pana danych osobowych: poprzez e-mail: [iod@modernbau.pl](mailto:iod@modernbau.pl); telefonicznie: 531 147 878.

#### **VIII. Przekazywanie danych poza Europejski Obszar Gospodarczy**

Administrator Danych nie przekazuje Pani/ Pana danych poza Europejski Obszar Gospodarczy.

#### **IX. Okres przechowywania danych**

Pani/ Pana dane Administrator Danych będzie przetwarzać w celu:

1. marketingu – do czasu, aż dojdzie do zawarcia umowy z Panią/ Panem bądź jeżeli nie dojdzie do zawarcia umowy w ciągu 2 lat od przedstawienia przez Administratora Danych oferty, do czasu wycofania zgody lub ustalenia, że dane osobowe się zdezaktualizowały;
2. wypełnienia ciążących na Administratorze Danych obowiązków prawnych – do momentu wygaśnięcia obowiązków przechowywania danych wynikających z przepisów prawa;
3. ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami – do momentu przedawnienia tych roszczeń.

#### **X. Prawa osób, których dane dotyczą:**

Zgodnie z RODO, przysługuje Pani/Panu:

1. prawo do żądania dostępu do swoich danych oraz otrzymywania ich kopii;
2. prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;
3. prawo do usunięcia danych (jeżeli nie ma podstaw do tego, aby były przetwarzane dane osobowe można żądać ich usunięcia);

4. prawo do ograniczenia przetwarzania danych (można żądać ograniczenia przetwarzania danych osobowych wyłącznie do ich przechowywania lub wykonywania uzgodnionych działań, jeżeli posiadane dane są nieprawidłowe lub przetwarzane są bezpodstawnie; lub jeżeli ich usunięcie nie jest możliwe z uwagi na potrzebę ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń);
5. prawo do przenoszenia danych (prawo do otrzymania w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego danych osobowych dostarczonych na podstawie zgody; można też zlecić przesłanie tych danych bezpośrednio innemu podmiotowi);
6. prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego (jeżeli dane są przetwarzane niezgodnie z prawem, można złożyć w tej sprawie skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych lub innego właściwego organu nadzorczego).

W celu wykonania swoich praw może Pani/Pan skierować żądanie pod adres email: [iod@modernbau.pl](mailto:iod@modernbau.pl) lub udać się do siedziby Administratora Danych. Proszę pamiętać, że przed realizacją Pani/ Pana uprawnień, Administrator Danych będzie musiał odpowiednio Panią/ Pana zidentyfikować.

#### **XI. Informacja o dobrowolności podania danych**

Podanie danych ma charakter dobrowolny, ale jest konieczne do realizacji usług marketingowych, w szczególności w celu przedstawiania ofert nabycia nieruchomości.